Pleurtuit en Communs 2026

Une commune participative, solidaire et affectueuse

LE PROGRAMME



NOTRE LISTE

notre tête de liste



Emmanuel GOMEZ
55 ans
Apiculteur



Morgane GUILLOU
45 ans
Professeure



Alain BORRINI
68 ans
Mandataire immobilier



Catherine HAMON
72 ans
Retraitée de l'éducation nationale



Ghislain DEJOIE
65 ans
Retraité



Mathilde DEHAME
47 ans
Psychologue



Denis GARREC
45 ans
Directeur de travaux



Sandrine BONNET
52 ans
Economiste de la construction



Frédéric VIEILLE
58 ans
Opérateur logistique



Léa DURAND
27 ans
Comptable en cours de formation



François-Régis CHEVREAU
46 ans
Ingénieur dans le domaine de l'énergie



Fabienne WEISSE
49 ans
Musicienne



Jean-Philippe DURIEUX
31 ans
Technicien eau potable



Fanny RENOUARD
35 ans
Conseillière en économie sociale et familiale



Sébastien GAZENGEL

43 ans

Technicien d'exploitation



Elise CLERIE

31 ans

Agente d'entretien



Baptiste FERRER

33 ans

Restaurateur



Isabelle BIDET

44 ans

Assistante de direction



Antoine REUX

42 ans

Agriculteur



Nathalie GARREC MERVIN

54 ans

Gestionnaire de chambres d'hôtes



Thomas ESCASSUT

48 ans

Technicien géomatique & cartographie



Christine LETACONNOUX

74 ans

Llibraire retraitée



Mathieu ARFOUILLAUD

45 ans

Artiste plasticien



Catherine MEST

62 ans

Retraitée de l'éducation nationale



Nicolas DEHAME

46 ans

Ingénieur en automatisme du bâtiment



Léa CHABANOL

29 ans

Ingénieure



Fabien GUILLOU

24 ans

Etudiant



Manon ALEXANDRE

35 ans

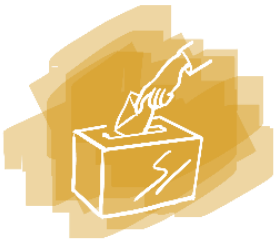
Infirmière



Lucas PRESSELIN

32 ans

Facteur



1. UNE DEMOCRATIE REELLEMENT PARTICIPATIVE ET TRANSPARENTE

Pour une gouvernance innovante

1.1 La décision appartiendra aux Pleurtuisiennes et Pleurtuisien

Ateliers citoyens : Déroulement de la procédure de décision citoyenne :

1. Appel à propositions
2. Concertation au sein d'ateliers citoyens
3. Formalisation des propositions par la Mairie dans le respect des contraintes règlementaires, financières et techniques
4. Information à l'ensemble de la population
5. Votation par les habitantes et habitants
6. Enregistrement par un vote lors du Conseil Municipal suivant

Budget participatif : Une part du budget annuel sera réservée à des projets citoyens

Des organes citoyens consultatifs :

1. Le Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) élargi de 9 à 18 ans, avec une véritable campagne et un budget
2. Le Conseil des Sages et le CMJ auront, entre autres, pour fonction d'éclairer le vote des citoyens lors des consultations participatives

Des comités de quartiers et villages : Soutenir et créer des comités pour renforcer la participation locale, favoriser le lien social et l'entraide

1.2 Transparence et accès à l'information

Communication renforcée : supports multiples (plate-forme numérique, lettre d'info bi-hebdomadaire, accueil téléphonique, …), pour que la vie de la commune soit partagée par tous. Des pages réservées aux associations, comités, projets citoyens, …

Transparence financière et environnementale : comptes de la commune, qualité de l'eau, de l'air, …

1.3 Instances territoriales

Participation active : Insuffler notre ambition pour Pleurtuit dans les différentes instances et programmes du territoire (ComCom, SCoT, PNR, BREIZH BOCAGE, …)

2. UNE POPULATION ACTIVE ET PLEINEMENT INTEGREE

Pour une commune intergénérationnelle et dynamique

2.1 Pour les enfants et adolescents

Pass Jeunesse : Offrir un pass d'une valeur de 50€ donnant accès à des activités, transports, et services

Bourg des jeunes : Unifier l'Atelier, le skatepark, les installations sportives adjacentes et le futur espace dédié aux adolescents

Jumelage de l'Atelier : Proposer aux adolescents un jumelage avec Ransbach Baumbach et/ou une autre ville européenne

Colonies de vacances municipales : Augmenter l'offre de séjours pour les jeunes, avec tarification dégressive en fonction du quotient familial, jusqu'à la gratuité pour les familles les plus modestes

Équipements : Rationaliser et compléter les équipements existants (skatepark, aire de muscu, …)

Animation municipale : Créer un poste municipal d'animation transverse (l'Atelier, associations et médiathèque) coordonné avec l'existant

2.2 Pour les seniors et la lutte contre l'isolemen

Lien intergénérationnel : En partenariat avec les associations, harmoniser les actions entre jeunes et seniors (ex : favoriser la cohabitation intergénérationnelle, le soutien scolaire, …)

Services itinérants : Faire venir les services sociaux et administratifs aux personnes âgées ou à mobilité réduite

Permanences : Organiser des permanences de France Services à la Mairie

Transport solidaire et transport en commun : Aider à la création d'une association de transport solidaire (en complément de l'offre TADy cool) et peser sur l'application du plan mobilité 2025-2030 de la ComCom pour le déploiement d'un réseau de transports en commun

3. UNE COMMUNE VERTE ET VIVANTE, ANCREE DANS SON IDENTITE RURALE ET MARITIME

Pour un territoire respectueux de son environnement et fier de son patrimoine

3.1 Transition et énergie

Panneaux photovoltaïques : Installation sur les toits des bâtiments communaux

Centrales villageoises : Aider les citoyennes et citoyens à la création de centrales pour la production et l'autoproduction partagée d'énergies renouvelables, en lien avec les associations du territoire (ex : ETE)

Plan pluriannuel de rénovation des routes : Avec enfouissement et/ou renouvellement des réseaux en concertation avec les concessionnaires et habitantes et habitants

Éclairage public : Plan pluriannuel de remplacement par un éclairage adapté pour allier sécurité biodiversité nocturne et économie d'énergie (ex : éclairage au sol, intelligent, adaptatif, …)

3.2 Biodiversité et agriculture

Centrale d'achats : Engager la ComCom sur la création d'une centrale d'achats en circuits courts, incluant des critères environnementaux et des garanties de tarifs pour les agriculteurs

Parcours pédagogique : Créer un circuit de randonnée piétons/vélos entre Rance et Frémur

Haies : Accompagner la plantation et l'entretien avec Breizh Bocage, la ComCom et le PNR

Végétalisation : Grand plan de végétalisation urbain, avec la création de trames vertes, noires et brunes

Observatoire de la biodiversité : Créer un espace sanctuarisé pour la faune, où chaque naissance d'enfant sera célébrée par la plantation d'un arbre

Vergers pédagogiques : Un arbre par écolier, pour les sensibiliser à l'entretien, la récolte, en lien avec les associations et les habitantes et habitants

Lutte contre les espèces invasives : Renforcer les campagnes contre les espèces et plantes invasives, en lien avec le PNR et la ComCom

Préservation du littoral : Entretenir et mettre en valeur nos sentiers des bords de Rance et Frémur, avec la sécurisation des différents accès (Montmarin, Cancaval, Poriou, …)

Valorisation et utilisation des rivages : Engager un atelier citoyen sur la valorisation des bords de Rance pour faciliter le développement de la baignade, de sports, et d'accès au littoral

3.3 Eau, assainissement

Station d'épuration : Participer au prochain schéma directeur d'assainissement consécutif au PLU, en concertation avec les Pleurtuisiennes et Pleurtuisiens

Récupération d'eau : Imposer des systèmes de récupération d'eaux de pluie dans les nouvelles constructions

Infiltration des eaux de surface : Lutter contre l'imperméabilisation des sols (ex : chaussée et stationnement drainants, …)

3.4 Foncier et urbanisme

PLU : Développer le Bail Réel Solidaire, les logements sociaux, l'habitat partagé et participatif

Foncier agricole : Prendre en compte la qualité des terres agricoles dans les évolutions du PLU



4. UNE MOBILITE POUR TOUTES ET POUR TOUS

Pour un territoire désenclavé, accessible et apaisé

4.1 Transports en commun et mobilités douces

Maillage intercommunal : Peser sur l'application du plan mobilité 2025-2030 de la ComCom, afin de desservir le mieux possible les villages et centres-villes du territoire, et créer une ligne régulière de bateau-bus Dinard <> St Malo

Titre de transport : Mettre en place un tarif dégressif, pouvant aller jusqu'à la gratuité

Pistes cyclables : Créer des pistes séparées des voitures, relier les villages par des voies douces sécurisées

Mobilité douce : Soutenir le déploiement de pédibus et vélobus pour faire de Pleurtuit une ville pilote

4.2 Désengorgement du centre-bourg et sécurité routière

Centre-bourg : Organiser un atelier citoyen en vue du réaménagement du centre-bourg

Stationnement : Assouplir les règles des arrêts minutes et augmenter l'offre de parking à vélos

Axes transversaux : Repenser la circulation afin de désengorger le centre-bourg des véhicules en transit

4.3 Auto-partage et entraide

Auto-partage : Aider à la mise en place en lien avec les comités de village et de quartiers

Applications d'entraide : Favoriser le covoiturage, le prêt de matériels, … (type *Smiile* ou *EHOP*)

Mutualisation : Création d'une boîte à outils à destination des quartiers et villages, pour la mise en œuvre des communs (outils partagés, échanges de services, …)

5. UNE CULTURE ET UNE VIE ASSOCIATIVE DYNAMIQUE

Pour une commune vivante, créative et solidaire

5.1 Une nouvelle salle de spor

Un complexe multisport couvert : Consultation citoyenne sur l'opportunité, les besoins, l'emplacement et l'envergure d'un nouveau complexe. Une salle pour les adolescents (complémentaire à l'Atelier) pourrait y être adjointe, au regard de la proximité avec le projet de bourg des jeunes

5.2 Culture et patrimoine

Musée municipal : Sur l'héritage rural, la seconde guerre mondiale, les aviateurs, les Cap-horniers, ...

Événements fédérateurs : Créer un événement fédérateur à l'échelle de Pleurtuit ou de la ComCom (ex : jeux olympiques intergénérationnels, festivals, RDV gourmands, …)

Espace Delta : Confirmer la vocation culturelle de l'Espace Delta, et reprendre sa gestion en Mairie

5.3 Soutien dynamique à la vie associative

Subventions : Doubler le montant global alloué aux associations avant la fin de la mandature

Mutualisation : Favoriser l'entraide et la mutualisation des moyens des différentes associations

Prêt de matériel municipal : Renforcé par un éventuel soutien des services techniques

Mise à disposition d'espaces supplémentaires : physiques et/ou de communication

Soutenir le bénévolat : Valoriser leur travail, organiser des moments de convivialité (ex : repas des bénévoles, …), une bourse au bénévolat (à l'instar d'un site de recherche d'emploi), …



6. SANTE, ACCES AUX SOINS ET ALIMENTATION

Pour une commune solidaire et en bonne santé

6.1. Accès aux soins

Maison de santé : Réalisation d'une grande étude intercommunale, afin de déterminer les besoins en matière de santé et pouvoir adapter les moyens de la maison de santé au plus près de nos besoins (agrandissement des locaux, permanence de spécialistes, téléconsultations supplémentaires, …)

Transport médical : Bénéficier de la plateforme d'entraide solidaire pour véhiculer des personnes isolées vers les médecins, en complément des VSL et de TADdy Cool

6.2. Alimentation et circuits courts

Centrale d'achats : Engager la ComCom sur la création d'une centrale d'achats en circuits courts, incluant des critères environnementaux et des garanties de tarifs pour les agriculteurs, à destination des cantines scolaires, EHPAD, foyers logements, épiceries solidaires, ...

Cantine scolaire : Pérenniser une alimentation de saison, bio, avec menu végétarien et poisson, en favorisant le local via la centrale d'achats ComCom

AMAP et producteurs locaux : Soutenir, informer, faire connaître l'offre actuelle

Ateliers cuisine : Avec différents intervenants et dans différents lieux pour une meilleure accessibilité (ex : maison des asso, cantine scolaire en dehors de ses heures de fonctionnement, ...)

6.3. Prévention et santé mentale

Premiers secours psychologiques : Déployer des formations PSSM (Premiers Secours en Santé Mentale) aux personnes en contact avec le public (animateurs jeunesse, membres d'associations, …)

Addictions : Organiser des réunions à destination des différents publics (enfants, parents, séniors, …) pour informer et aider à la détection des signes



7. ÉCONOMIE LOCALE ET POUVOIR D'ACHAT

Pour une commune attractive, solidaire et résiliente

7.1. Logement, foncier, eau et énergie

Logements sociaux : Construire des logements pour mettre la commune en conformité avec la loi, en privilégiant la mixité sociale

Bail Réel Solidaire : Développer le BRS en priorité pour permettre l'accès à la propriété des primo accédants et donc des jeunes sur notre territoire

Pression immobilière : Réglementer les locations Airbnb et augmenter la taxe sur les résidences secondaires ou inoccupées afin de limiter leur impact sur les tensions sur le logement

Dégressivité des tarifs de l'eau : Objectif de rendre les premiers mètres cubes d'eau gratuits

Electricité : Réduire la facture énergétique grâce au déploiement des centrales villageoises

7.2 Économie circulaire et circuits courts

Épicerie solidaire : Accompagner la mise en place d'une épicerie associative solidaire (ex : Monepi), avec des produits de qualité à prix accessibles, fournis entre-autre par la centrale d'achats ComCom

Filières locales : Politique intercommunale de développement des filières locales adaptées aux richesses du territoire : chanvre, valorisation des sédiments de la Rance (ex : EPTB et Dinan agglo) artisanat, agro-tourisme, …

7.3 Attractivité et événements

Marchés : Consultation citoyenne pour évaluer les besoins et attentes afin d'établir une ambition, un rythme et un lieu pour retrouver un grand marché à Pleurtuit, voire la création d'une halle couverte

Foire : Organiser une grande foire de la ComCom avec tous les producteurs locaux

Agro-tourisme : Développer au niveau de la ComCom une offre de tourisme rural, intégrée et respectueuse de l'environnement

8. SECURITE DU TERRITOIRE ET DES CITOYENS

Pour une commune sûre, préparée et adaptable

8.1 Sécurité publique et prévention

Police municipale de proximité : Recensement objectif des risques sécuritaires et soumission des propositions à la votation participative

Gendarmerie : Assurer un lien (réunions publiques) entre la population et la gendarmerie pour garantir un bon fonctionnement de la collectivité

Un fond de solidarité : Abondé par la commune et la solidarité des citoyens, pour apporter une aide financière aux victimes de délinquance en situation de grande précarité

Prévention des risques : Révision du DICRIM au regard des évolutions réglementaires (TRACC)

Gestion des risques majeurs : Mettre à jour le Plan Communal de Sauvegarde, information et préparation des habitantes et habitants aux risques (inondations, tempêtes, canicules, ...)

Sécurité routière : Aménagement des axes dangereux et sensibilisation aux bonnes pratiques pour la sécurité de tous (ex : cohabitation vélo/piétons sur la voie verte, …)

8.2 Sécurité environnementale et alimentaire

Autonomie alimentaire : Assurer une mise à jour permanente de la Politique Agricole et Alimentaire Territoriale pour garantir la sécurité alimentaire

Qualité de l'eau et de l'air : Transparence complète sur les résultats de la veille règlementaire

Entretien des fossés : Axer le programme de curage des fossés sur les zones sensibles



9. UNE COMMUNAUTE DE COMMUNE EFFICACE ET SOLIDAIRE

Pour une gouvernance territoriale harmonieuse et ambitieuse

Rappel des mesures soumises à décision de la ComCom :

9.1 Transports et mobilité

Maillage intercommunal : Peser sur l'application du plan mobilité 2025-2030 de la ComCom, afin de desservir le mieux possible les villages et centres-villes du territoire, et créer une ligne régulière de bateau-bus Dinard - St Malo

Pistes cyclables : A généraliser à l'échelle du territoire

9.2 Économie et circuits courts

Centrale d'achats : Engager la ComCom sur la création d'une centrale d'achats en circuits courts, incluant des critères environnementaux et des garanties de tarifs pour les agriculteurs

Foire : Organiser une grande foire de la ComCom avec tous les producteurs locaux

Agro-tourisme : Développer au niveau de la ComCom une offre de tourisme rural, intégrée et respectueuse de l'environnement

9.3 Environnement et santé

Enquête de santé : Demander une grande étude sur les besoins de soins à l'échelle intercommunale, afin de calibrer au mieux les évolutions de la politique sanitaire municipale et la maison de santé

Lutte contre les espèces invasives : Renforcer les campagnes contre les espèces et plantes invasives, en lien avec le PNR et la ComCom

Réalisation des corridors verts : Mettre en œuvre sur le territoire des corridors identifiés dans le SCoT

Pour nous contacter :
pleurtuitencommuns@gmail.com / tél : 06.28.07.86.23